

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Śremie
Przemysław Migas
Kancelaria Komornicza nr I w Śremie
ul. Poznańska 24/2 63-100 Śrem
srem.migas@komornik.pl
Kontakt telefoniczny w godz. 8:00-16:00
tel: 061 283 06 91; 061 623 24 05; 061 222 43 78, 603 334 130
Sygn.akt Km 2575/20
W odpowiedzi podać: sygn. akt Km 2575/20

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Śremie Przemysław Migas Kancelaria Komornicza nr I w Śremie zawiadamia, że na wniosek wierzyciela **Prokura Niestandaryzowany Sekurytyzacyjny Fundusz Inwestycyjny Zamknięty** przeciwko dłużnikowi **Stępniać Grażyna** o egzekucję świadczeń pieniężnych oraz na podstawie art. 945 kpc przystąpi do opisu i oszacowania nieruchomości oznaczonej jako:

Lokal stanowiący odrębną nieruchomość. Prawo odrębnej własności do nieruchomości lokalowej o funkcji mieszkalnej z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej. Lokal jest częścią jednokondygnacyjnego budynku wielorodzinnego, z poddaszem nieużytkowym, usytuowany z jego lewej strony. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 28,40 m². Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni i łazienki. Budynek zrealizowany w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem płaskim o konstrukcji drewnianej, krytym papą. Z własnością lokalu wiąże się udział w prawie własności gruntu oraz prawo własności pomieszczenia przynależnego- boks garażowego. Standard lokalu średni, układ pomieszczeń niekorzystny- pomieszczenia przechodnie, lokalizacja gorsza. Nieruchomość znajduje się w miejscowości Wieszczyżyn ul. Ks. Marciniaka 34/1, woj. wielkopolskie, powiat śremski, gmina Dolsk, bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Na dzień oględzin dojazd do budynku drogą utwardzoną asfaltową. Nieruchomość oznaczona jest numerem KW PO1M/00045426/0. Właścicielem nieruchomości jest Stępniać Grażyna.

Protokół z opisu i oszacowania wyżej wymienionej nieruchomości zostanie sporządzony w dniu:

30.03.2026r. o godz. 14:30

w Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Śremie Przemysława Migasa
ul. Poznańska 24/2, 63-100 Śrem.

Wobec powyższego na podstawie art. 945 § 2 kpc.

W Z Y W A M

wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy

Przemysław Migas

Pouczenie:

Na opis i oszacowanie przysługuje zgodnie z art. 950 kpc skarga na czynności komornika, którą wnosi się do Sądu Rejonowego w Śremie w terminie 14 dni od dnia jego ukończenia. Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945 § 4, a dla uczestników, którym nie doręczono zawiadomienia, od dnia obwieszczenia o ukończeniu. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie.

(Sporządził: ka)

Otrzymują do wiadomości:

1. Wierzyciel
2. Dłużnicy
3. Uczestnicy w tym wierzyciele hipoteczni:
 - BEST II Niestandaryzowany Sekurytyzacyjny Fundusz Inwestycyjny Zamknięty,
 - Prokura Niestandaryzowany Sekurytyzacyjny Fundusz Inwestycyjny Zamknięty,
4. Urząd Miasta w Śremie
5. Urząd Miasta w Śremie - tablica ogłoszeń
6. Sąd Rejonowy w Śremie I Wydział Cywilny , dot. sygn. I Co 888/25
7. Sąd Rejonowy w Śremie I Wydział Cywilny - tablica ogłoszeń
8. Urząd Skarbowy w Śremie
9. ZUS w Śremie
10. a/a