

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Śremie
Przemysław Migas
Kancelaria Komornicza nr I w Śremie
ul. Poznańska 24/2 63-100 Śrem
srem.migas@komornik.pl
Kontakt telefoniczny w godz. 8:00-16:00
tel: 061 283 06 91; 061 623 24 05; 061 222 43 78, 603 334 130
Sygn.akt GKm 75/25
W odpowiedzi podać: sygn. akt GKm 75/25

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Śremie Przemysław Migas Kancelaria Komornicza nr I w Śremie zawiadamia, że na wniosek wierzyciela **PKO Bank Polski S.A.** przeciwko dłużnikowi **Rogacka Marzena** o egzekucję świadczeń pieniężnych oraz na podstawie art. 945 kpc przystąpi do opisu i oszacowania nieruchomości oznaczonej jako:

Nieruchomość gruntowa, grunty orne. Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z dwóch działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 1,9200 ha i kształcie zbliżonym do kwadratu. Działki stanowią teren po byłej eksploatacji kruszywa naturalnego (żwirowni), poddany rekultywacji. Ukształtowanie terenu jest zróżnicowane- w centralnej części występuje znaczne obniżenie terenu poeksploatacyjnego, a część powierzchni porośnięta jest samosiewem drzew, głównie sosny. Pozostały obszar stanowią tereny niezagospodarowane, miejscami porośnięte roślinnością trawiastą i krzewiastą. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po przeprowadzonej rekultywacji, nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania rolniczego, z dopuszczeniem zalesienia. W ewidencji gruntów działki wykazane są jako użytki rolne klasy RV. Z uwagi na wcześniejsze wykorzystanie terenu pod eksploatację kruszywa oraz jego aktualne ukształtowanie, przydatność rolnicza nieruchomości jest ograniczona. Nieruchomość znajduje się w miejscowości Pokrzywnica dz. ew. 31, 32, w województwie wielkopolskim w powiecie śremskim, gmina Dolsk. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny poeksploatacyjne oraz użytkowane rolniczo. Na dzień oględzin dojazd drogą utwardzoną asfaltową. Nieruchomość oznaczona jest numerem KW PO1M/00051945/9. Właścicielem nieruchomości jest Rogacka Marzena.

Protokół z opisu i oszacowania wyżej wymienionej nieruchomości zostanie sporządzony w dniu:
30.03.2026r. o godz. 15:00
w Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Śremie Przemysława Migasa
ul. Poznańska 24/2, 63-100 Śrem.

Wobec powyższego na podstawie art. 945 § 2 kpc.

W Z Y W A M

wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Komornik Sądowy

Przemysław Migas

Pouczenie:

Na opis i oszacowanie przysługuje zgodnie z art. 950 kpc skarga na czynności komornika, którą wnosi się do Sądu Rejonowego w Śremie w terminie 14 dni od dnia jego ukończenia. Jeżeli opis i oszacowanie nie zostały ukończone w terminie podanym w zawiadomieniu termin do zaskarżenia liczy się od dnia doręczenia uczestnikowi zawiadomienia, o którym mowa w art. 945 § 4, a dla uczestników, którym nie doręczono zawiadomienia, od dnia obwieszczenia o ukończeniu. Na postanowienie sądu przysługuje zażalenie.

(Sporządził: ka)

Otrzymują do wiadomości:

1. Wierzyciel
2. Dłużnicy
3. Uczestnicy w tym wierzyciele hipoteczni:
 - Zakład Ubezpieczeń Społecznych II Oddział w Poznaniu,
4. Urząd Miasta w Śremie
5. Urząd Miasta w Śremie- tablica ogłoszeń
6. Sąd Rejonowy w Śremie I Wydział Cywilny , dot. sygn. I Co 1331/25
7. Sąd Rejonowy w Śremie I Wydział Cywilny - tablica ogłoszeń
8. Urząd Skarbowy w Śremie
9. ZUS w Śremie
10. a/a