

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Śremie  
Kancelaria Komornicza nr I Przemysława Migasa  
ul. Poznańska 24/2 63-100 Śrem  
srem.migas@komornik.pl  
Kontakt telefoniczny w godz. 8:00-16:00  
tel: 061 283 06 91  
Sygn.akt GKm 199/19

## **O B W I E S Z C Z E N I E   O   T E R M I N I E   O P I S U   I   O S Z A C O W A N I A**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Śremie Przemysław Migas Kancelaria Komornicza nr I w Śremie zawiadamia, że na wniosek wierzyciela Raiffeisen Bank International AG Spółka Akcyjna Oddział w Polsce przeciwko dłużnikom o egzekucję świadczeń pieniężnych oraz na podstawie art. 945 kpc przystąpi **do opisu i oszacowania** nieruchomości oznaczonej jako:

**prawo własności do nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Krośnie, gmina Mosina przy ul. Krótkiej 3. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest jako działka nr 125 o powierzchni 1752 m2. Działka nr 125 jest działką o regularnym kształcie. Tren działki jest terenem płaskim, leży na terenie osiedla domów mieszkalnych w zabudowie wolnostojącej, dojazd do nieruchomości od ulicy krótkiej, która jest ulicą o nawierzchni nieutwardzonej i dalej drogami lokalnymi o nawierzchni bitumicznej. Teren nieruchomości ogrodzony, działka zagospodarowana od frontu trawnikiem, drzewami i krzewami ozdobnymi, w pozostałej części liczne nasadzenia krzewów zimozielonych stanowiących żywopłot oraz drzewa owocowe. Przedmiotowa działka uzbrojona jest w sieci: energetyczną, wodociagową, gazową i kanalizacyjną. Budynek mieszkalny, znajdujący się na przedmiotowej działce, wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej. Jest to budynek jednorodzinny, w zabudowie wolnostojącej, nie podpiwniczony, parterowy z poddaszem nieużytkowym o powierzchni zabudowy 125,5 m2 i powierzchni użytkowej 85,7 m2 i powierzchni całkowitej 126,0 m2. Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej kryty dachówką, rynny z blachy ocynkowanej. Stolarka okienna profili PCV z roletami zewnętrznymi, standard wykończeń dobry. Budynek mieszkalny jest wykończony i zamieszkały. Nieruchomość oznaczona jest numerem KW PO1M/00027955/5.**

Protokół z opisu i oszacowania wyżej wymienionej nieruchomości zostanie sporządzony w dniu:  
**25.11.2022r. o godz.12:00**  
w Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Śremie Przemysława Migasa  
ul. Poznańska 24/2, 63-100 Śrem.

Wobec powyższego na podstawie art. 945 § 2 kpc.

### **W Z Y W A M**

wszystkie osoby, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i przedmiotów razem z nią zajętych, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

*Komornik Sądowy*

*Przemysław Migas*

